

PROGRAMME DES TRAVAUX

5-7-9, RUE GABRIEL PÉRI



1 BÂTIMENT
18 LOGEMENTS



SÉCURITÉ DES ESPACES COMMUNS

- Création d'un système de désenfumage pour les cages d'escalier
- Assurer le coupe-feu entre le rez-de-chaussée et le sous-sol des caves
- Recouper les circulations des caves

TRAVAUX SUR LES ESPACES COMMUNS

- Peinture des cages d'escaliers
- Remplacement complet de l'interphonie
- Réfection de l'électricité des parties communes et du réseau TV
- Remplacement des vannes de pied de colonnes chauffage



TRAVAUX SUR L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

- Ravalement complet de l'immeuble
- Nettoyage des parties non isolées
- Remplacement des fenêtres basculantes et métalliques des cages d'escaliers
- Mise en peinture époxy des 32 persiennes métalliques du rez-de-chaussée



SÉCURITÉ DES LOGEMENTS

- Réfection complète des installations électriques
- Mise en conformité des garde-corps des fenêtres

TRAVAUX DANS LES LOGEMENTS

- Création d'une ventilation
- Révision des entrées d'air dans les fenêtres
- Fourniture et pose de robinets thermostatiques réglables sur chaque radiateur
- Remplacement des radiateurs à eau
- Remplacement des chauffe-bains
- Remplacement des portes palières
- Remplacement éviers + meubles des cuisines
- Réfection complète des salles de bains
- Réfection complète des WC
- Remplacement ou réfection des colonnes Eaux Usée et Eaux Vannes