

PROGRAMME DES TRAVAUX

21/23, RUE JEAN JAURES

26 À 34, RUE DENIS PAPIN



SÉCURITÉ DES ESPACES COMMUNS

- Création d'un système de désenfumage pour les cages d'escalier
- Assurer le coupe-feu entre le rez-de-chaussée et le sous-sol des caves
- Recouper les circulations des caves
- Condamnation des vide-ordures sur les paliers

TRAVAUX SUR LES ESPACES COMMUNS

- Peinture des cages d'escaliers
- Remplacement complet de l'interphonie
- Réfection de l'électricité des parties communes et du réseau TV
- Remplacement des vannes de pied de colonnes chauffage



TRAVAUX SUR L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

- Désamiantage : enlèvement des ardoises sur les 3 pignons (26 & 34 rue D. Papin + 23 rue J. Jaurès)
- Réfection de l'isolation thermique extérieure sur les 3 pignons désamiantés
- Ravalement général des deux immeubles
- Pose d'une fenêtre sur un cellier adossé à la cuisine
- Remplacement des fenêtres des cages d'escaliers
- Réparations et peinture résine sur dalle des balcons
- Remplacement des garde-corps des balcons
- Remise en peinture époxy des persiennes métalliques des logements du rez-de-chaussée
- Murage partiel des sorties arrières du bâtiment 26 à 34 rue D. Papin
- Fourniture et pose d'une porte vitrée arrière sur halls 26 à 34 rue D. Papin
- Découpe des éléments en béton sur les celliers



SÉCURITÉ DES LOGEMENTS

- Réfection complète des installations électriques

TRAVAUX DANS LES LOGEMENTS

- Création d'une ventilation pour résolution des problèmes d'aération
- Révision des entrées d'air dans les fenêtres
- Fourniture et pose de robinets thermostatiques réglables sur chaque radiateur
- Remplacement de chauffe-bains
- Remplacement des portes palières
- Remplacement éviers + meubles des cuisines
- Réfection complète des salles de bains
- Réfection complète des WC
- Remplacement ou réfection des colonnes Eaux Usée et Eaux Vannes
- Fermeture du cellier par une fenêtre